

Sanierung Konservatorium / Musikschule Bern

Bauherr Hochbau Stadt Bern
Referenzperson Herr Martin Burkhardt

Architekt 3B Architekten AG
Referenzperson Herr Martin Gsteiger

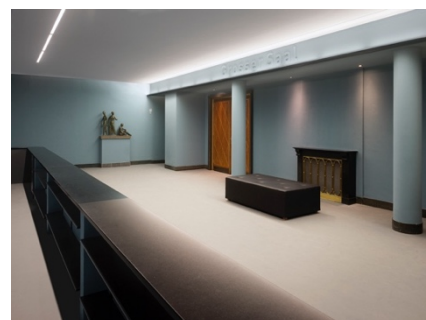
Planung von 2008 bis 2009
Ausführung von 2009 bis 2010

Gesamtbausumme Fr. 7'850'000.— (BKP 1-9)
Elektrobausumme Fr. 749'000.—



Objekt-/Projektbeschreibung

Nach einem längeren Prozess mit Machbarkeitsstudien, Liegenschaftsentwicklungen wird die Liegenschaft an der Kramgasse einer Sanierung unterzogen. Haustechnikoptimierungen, Einbauten für den Brandschutz, akustische Massnahmen sowie weitere Instandsetzungsarbeiten heben die Liegenschaft wieder auf ein zweckmässiges Niveau.



Leistungen Brücker Ingenieure AG

Die Brücker Ingenieure AG betreute das Projekt in den Phasen Projektierung, Bewilligungsverfahren, Ausschreibung und Ausführung. Durch die geleistete Fachbauleitung wurden die Kostenkontrollen, die Inbetriebnahmen und die Tests ausgeführt.

Aufgrund einer soliden Planung und einer verstärkten Fachbauleitung, konnte der Teil BKP 23 (Elektroanlagen) in der vorgegebenen Zeit und den prognostizierten Kosten realisiert werden.



Spezielle Schwerpunkte

Objekt steht unter Denkmalschutz.

Einbau einer Rauch- und Wärmeabzugsanlage (RWA) mit vier Interventionspunkten.

Erschwerte Bauweise infolge Altstadtliegenschaft.

