

Sanierung Uni Mittelstrasse 43, Bern

Bauherr	Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern
Referenzperson	Herr Giovanni Tedesco
Architekt	alb architektingemeinschaft ag
Referenzperson	Herr Michael Neuenschwander
Planung	von 2013 bis 2014
Ausführung	von 2015 bis 2018

Gesamtbausumme	Fr. 41'800'000. —
Elektrobausumme	Fr. 5'200'000. —

Objekt-/Projektbeschreibung

Die Liegenschaft Mittelstrasse 43 aus dem Jahr 1903 wurde einer Gesamtsanierung unterzogen und wird neu als polyvalentes Institutsgebäude für die Universität Bern genutzt. Im Altbau werden möglichst nutzungsneutrale, nicht massgeschneiderte Raumstrukturen realisiert. Zusätzlich entstand im Innenhof ein Neubau, der eine grössere Fachbereichsbibliothek beherbergt.

Leistungen Brücker Ingenieure AG

Die Brücker Ingenieure AG betreute das Projekt mit 85% Teilleistungen nach SIA. Nach Aufnahmen vor Ort erfolgte in der Projektierungsphase ein umfassendes Vorprojekt mit Kostenschätzung, Kostenvoranschlag, und Bewilligungserfahren. Anschliessend folgte die Ausschreibung und das Ausführungsprojekt für die verschiedenen Teilbereiche wie Demontagearbeiten, Elektroinstallationen, Schaltgerätekombinationen, technische Leuchten, Brandmeldeanlage, Einbruchmeldeanlage, USV-Anlage, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen sowie einer Zutrittskontrollanlage. Abschliessende Erstellung der Anlagendokumentation.

MINERGIE-Standard

Die provisorische Zertifizierung des bestehenden Baus als Umnutzung erfolgt in MINERGIE-ECO und des Neubauteils in MINERGIE-P-ECO.

Besonderes

Die Sanierung erfolgt unter denkmalpflegerischen Aspekten.

