

Totalsanierung Kramgasse 59 / Münstergasse 54 in Bern

Bauherr Burgergemeinde Bern
Referenzperson Herr Andreas Stähli

Architekt 3B Architekten
Referenzperson Herr Martin Gsteiger

Planung Januar 2018
Ausführung März 2020

Elektrobausumme Fr. 300'000.—



Kramgasse 59



Münstergasse 54

Objekt-/Projektbeschreibung

Die beiden Liegenschaften, erbaut im 17. und 18. Jahrhundert, liegen inmitten der Häuserzeile zwischen Kramgasse und Münstergasse. Die Nutzung der Liegenschaft ist divers, in den unteren Geschossen befinden sich Gewerbeflächen für Gastronomie und Läden, darüber Wohnungen.

Die elektrischen Installationen und Verteilungen sind veraltet und werden komplett erneuert. Die Liegenschaft wird zudem an das Glasfasernetz angeschlossen.

Die Zusammenarbeit mit dem Denkmalschutz und der historischen Bausubstanz der beiden Liegenschaften erfordern eine komplexe Sanierung.

Leistungen Brücker Ingenieure AG

Die Brücker Ingenieure AG wird das Projekt mit 100% Teilleistungen nach SIA betreuen.

Besondere Merkmale

Die Liegenschaft steht unter Denkmalschutz. Mit der Sanierung kann das Denkmal in die heutige Zeit überführt werden und durch den Eigentümer gewinnbringend bewirtschaftet werden.

